

中央高校改善基本办学条件专项

工作简报



(2019年第1期，总第23期)

中国石油大学（北京）基建处

2019年4月3日

-
- 2019年3月改善基本办学条件专项执行情况对比
 - 2019年3月改善基本办学条件专项资金执行进度
 - 改善基本办学条件专项协调会
 - 改善基本办学条件专项 2020—2022年三年滚动项目库预申报工作

2019年3月改善基本办学条件专项执行情况对比

2018年9月12日基建处组织召开了2019年改善基本办学条件专项启动会，基建处、国资处、审计处等部门对项目提前启动、实施、管理提出了具体要求，讲解了招标、采购、验收、审计工作流程及注意事项，**并要求各项目负责人每月月底提交项目进度表，由基建处整理发布月工作简报**，会后基建处组织各个项目负责人编制项目实施计划表，计划表中将项目的整个实施过程划分为设计方案、清单编制、标书拟定、采购、合同签订、施工工期或设备制作、验收等时间节点。现根据各项目负责人提交的进度表，盘点本月的执行情况对比如下：

项目类别	序号	项目名称	执行部门	预算金额 (万元)	计划执行情况	实际执行情况	执行对比	进度表提交情况
房屋 修缮	1	化工楼公共区域修缮	化工学院	188.85	项目施工	已完成走廊墙面的粉刷，A座走廊吊顶的更换，A座实验室门已经大部分换完，C座门正在更换，预计4月15日完工。	正常	已提交
	2	东校园阶梯教室修缮工程	基建处	330.00	完成竞谈工作	正在施工	较快	已提交
	3	东校园阶梯教室节能改造工程	基建处	140.00	3月25日完成竞谈	已完成竞谈工作，计划4月初入场施工	正常	已提交
	4	东校园主楼节能改造工程	基建处	611.00	项目招标	正在施工	较快	已提交
	5	东校园主楼室内修缮工程	基建处	360.00	3月底完成竞谈	已完成竞谈工作，计划4月初入场施工	正常	已提交
	6	东校园学生宿舍节能改造工程 (1、2号)	基建处	435.00	项目招标	招标质疑解决中	正常	已提交
	7	东校园学生宿舍修缮项目（5-6号）	后勤管理处	290.00	完成竞谈工作	已完成竞谈工作，合同已通过审核，待提交正式文件	正常	已提交

	8	2019年东校园屋面防水工程	后勤管理处	50.00	项目施工	合同已签, 3月17日开始施工	正常	已提交
	9	学生公寓修缮工程	后勤管理处	79.00	签订合同	工程量已确定	偏慢	已提交
基础 设施 改造	1	东校园教学楼、实验楼消防报警系统更新改造项目	保卫处	210.00	签订合同	正在施工	较快	已提交
	2	东校园安防系统更新改造项目二期	保卫处	220.00	签订合同	正在施工	较快	已提交
	3	东校园教室电改造项目	基建处	210.00	开展竞谈工作	已完成竞谈工作, 计划4月初入场施工	正常	已提交
	4	东校园主楼配电室改造项目	基建处	144.00	开展竞谈工作	已完成竞谈工作, 待签订合同	正常	已提交
	5	东校园配电增容改造	后勤管理处	1406.40	施工阶段	工程已进入收尾阶段	正常	已提交
	6	东校园楼宇室内暖气改造维修工程	后勤管理处	250.00	完成竞谈工作	工程量已确定, 施工单位已确定, 待签订合同	正常	已提交
	7	东校园学生宿舍电改造项目	后勤管理处	335.00	施工阶段	已完成竞谈工作, 待签订合同	偏慢	已提交
	8	东校园学生宿舍电表安装	后勤管理处	87.00	施工阶段	工程量已确定, 施工单位已确定, 待签订合同	偏慢	已提交
	9	东校园、中油大厦电梯更换项目	后勤管理处	150.00	合同签订阶段	工程量已确定, 竞谈准备中, 3月22日现场踏勘	偏慢	已提交
	10	东校园地下管网勘察项目	后勤管理处	76.00	洽谈工作	方案调研中	偏慢	已提交
	11	中心机房建设项目	信息中心	360.00	机房建设: 合同签订; 核心设备: 设备制作; 电缆敷设: 设备制作。	机房的建设: 已完成竞谈工作, 待签订合同; 机房制冷设备(空调设备): 已签订合同; 主电缆工程: 询价采购, 意向公司正在完善设计, 准备相关材料。	正常	已提交

	12	本科教学实验室改造(I期)	教务处	218.00	部分合同签订,部分施工,部分调研	部分学院正在签订合同阶段,部分正在询价,部分正在施工	正常	已提交
	13	本科教学实验室改造(II期)	教务处	350.00	部分签订合同,部分待暑假期间实施	部分实验室待房间腾退,部分正在处于合同签订阶段	正常	已提交
设备 资料 购置	1	东校园主楼空调系统购置	基建处	480.00	项目招标	该项目在中央政府采购平台招标,4月8日开标	正常	已提交
	2	图书馆文献资源保障体系建设	图书馆	517.50	电子资源:36个数据库陆续采购;期刊询价,纸质书陆续采购	电子资源:完成4种数据库付款;纸质期刊:外文期刊询价已经完成;纸质图书:已购置9355册图书	正常	已提交
	3	东校园教室桌椅及教学实验台等设施购置项目二期	研究生院	100.00	招标采购	调研细化桌椅和黑板设计方案	偏慢	已提交
	4	东校园学生宿舍空调置安项目	后勤管理处	266.85	设备制作	3月25日竞谈	偏慢	已提交
	5	东校园二次供水改造工程	后勤管理处	55.40	设备制作	3月28日开标	偏慢	已提交
	6	东校园学生宿舍家具购置项目(2#、4#)	后勤管理处	120.00	签订合同	已完成竞谈工作,待签订合同	正常	已提交
	7	0A资产管理模块功能扩展	国资处	78.00	签订合同	已将采购申请提交招标办,安排代理公司论证具体的采购方式。	偏慢	已提交
	8	数字化校园建设三期	信息中心	248.00	签订合同	虚拟化安全防护:协议供货方式采购,已完成验收;日志安全大数据:正在准备合同。	正常	已提交
	9	东校园互联网教室建设项目二期	信息中心	500.00	签订合同	多媒体教室建设:招标文件已根据国采中心返回的修改意见进行了修改,提交了二稿;设备采购:部分准备下单,部分正在准备合同	偏慢	已提交

10	数据集成、交换与治理 二期	信息中心	368.00	签订合同	数据集成与交换包：正在准备数据集成方案及招标参数；一站式服务平台及个人数据中心建设包：标书二次修改中	偏慢	已提交
11	无线网络改造及网络设备采购	信息中心	200.00	签订合同	无线网络改造：正在准备合同；网络设备采购：已签订合同	正常	已提交
12	数据中心云平台建设项目	信息中心	580.00	招标采购	招标文件已发国资处待回复	正常	已提交
13	东校园互联网教室建设（三期）	教务处	200.00	签订合同	智慧教室功能需要已完成，计划4月初招标	偏慢	已提交
14	过程装备与控制工程专业教学实验设备修购	机械学院	182.00	签订合同	部分项目已签合同付款，部分待签订合同，部分待询价公示	正常	已提交
15	虚拟仿真公共教学实验室建设（2期）	教务处	198.00	签订合同	虚拟仿真目前正在拟合同阶段	正常	已提交
16	热能与储运工程实验平台建设	机械学院/研	468.00	部分签订合同，部分招标前期准备	部分已完成付款，部分项目正在公示，部分待招标，部分采购调研中	正常	已提交
17	研究生管理信息系统	研究生院	150.00	签订合同	正在修改第二稿招标文件	偏慢	已提交
18	海量地球物理数据并行计算教学科研平台	信息学院	900.00	设备制作	已完成招标，中标价格为819万元，采购合同已完成签订。按照合同预定，首付50%已办完手续移交校财务近期内完成付款。	正常	已提交
19	石油工程岩石力学实验教学平台建设	石工学院	400.00	签订合同	项目招标已经完成，正在准备合同	正常	已提交
20	提高石油采收率实验教学平台建设	石工学院	500.00	签订合同	部分设备已签订合同，部分设备正在制作，部分正在调研	正常	已提交

2019年3月改善基本办学条件专项资金执行进度

序号	项目名称	执行部门	预算金额 (万元)	支出金额 (万元)	已支出比例	账面余额 (万元)
	教育部改善基本办学条件专项		13,012.00	1091.73	8.39%	11,920.27
1	化工楼公共区域修缮	化工学院	188.85	8.41	4.45%	180.44
2	东校园阶梯教室修缮工程	基建处	330	0	0.00%	330
3	东校园阶梯教室节能改造工程	基建处	140	0	0.00%	140
4	东校园主楼节能改造工程	基建处	611	3.78	0.62%	607.22
5	东校园主楼室内修缮工程	基建处	360	18	5.00%	342
6	东校园学生宿舍节能改造工程 (1、2号)	基建处	435	0.29	0.07%	434.71
7	东校园学生宿舍修缮项目(5-6 号)	后勤管理处	290	0	0.00%	290
8	2019年东校园屋面防水工程	后勤管理处	50	34.62	69.24%	15.38
9	学生公寓修缮工程	后勤管理处	79	0	0.00%	79
	房屋修缮类		2,483.85	65.1	2.62%	2418.75
1	东校园教学楼、实验楼消防报警系统更新改造项目	保卫处	210	0	0.00%	210
2	东校园安防系统更新改造项目二期	保卫处	220	5.06	2.30%	214.94
3	东校园教室电改造项目	基建处	210	0	0.00%	210
4	东校园主楼配电室改造项目	基建处	144	0	0.00%	144
5	东校园配电增容改造	后勤管理处	1406.4	634.53	45.12%	771.87
6	东校园楼宇室内暖气改造维修工程	后勤管理处	250	0	0.00%	250
7	东校园学生宿舍电改造项目	后勤管理处	335	0	0.00%	335
8	东校园学生宿舍电表安装	后勤管理处	87	0	0.00%	87
9	东校园、中油大厦电梯更换项目	后勤管理处	150	0	0.00%	150
10	东校园地下管网勘察项目	后勤管理处	76	0	0.00%	76
11	中心机房建设项目	信息中心	360	0	0.00%	360
12	本科教学实验室改造(I期)	教务处	218	31.48	14.44%	186.52
13	本科教学实验室改造(II期)	教务处	350	10.68	3.05%	339.32
	基础设施改造		4,016.40	681.75	16.97%	3334.65

1	东校园主楼空调系统购置	基建处	480	18	3.75%	462
2	图书馆文献资源保障体系建设	图书馆	517.5	156.25	30.19%	361.25
3	东校园教室桌椅及教学实验台等设施购置项目二期	研究生院	100	0	0.00%	100
4	东校园学生宿舍空调置安项目	后勤管理处	266.85	0	0.00%	266.85
5	东校园二次供水改造工程	后勤管理处	55.4	0	0.00%	55.4
6	东校园学生宿舍家具购置项目(2#、4#)	后勤管理处	120	0	0.00%	120
7	OA资产管理模块功能扩展	国资处	78	0	0.00%	78
8	数字化校园建设三期	信息中心	248	48.9	19.72%	199.1
9	东校园互联网教室建设项目二期	信息中心	500	0	0.00%	500
10	数据集成、交换与治理二期	信息中心	368	0	0.00%	368
11	无线网络改造及网络设备采购	信息中心	200	0	0.00%	200
12	数据中心云平台建设项目	信息中心	580	0	0.00%	580
13	东校园互联网教室建设(三期)	教务处	200	0	0.00%	200
14	过程装备与控制工程专业教学实验设备修购	化工学院	182	33.67	18.50%	148.33
15	虚拟仿真公共教学实验室建设(2期)	教务处	198	0	0.00%	198
16	热能与储运工程实验平台建设	机械学院/研	468	88.06	18.82%	379.94
17	研究生管理信息系统	研究生院	150	0	0.00%	150
18	海量地球物理数据并行计算教学科研平台	信息学院	900	0	0.00%	900
19	石油工程岩石力学实验教学平台建设	石工学院	400	0	0.00%	400
20	提高石油采收率实验教学平台建设	石工学院	500	0	0.00%	500
设备资料购置			6511.75	344.88	5.30%	6166.87

改善基本办学条件专项协调会

3月25日基建处联合财务处、审计处、国资处负责人召开改善基本办学条件专项协调会，会上深入探讨了竞争性付款可能存在的问题，提出了切实可行的应对措施，并明确项目结余由学校统筹安排，剩余金额较多时提醒项目负责人申报书中没有的内容不可使用，为防止随意使用剩余款项，如合同签补充协议的，请相关部门严格把关，如果项目负责人违反规定年底将追责。

改善基本办学条件专项 2020—2022 年 三年滚动项目库预申报工作

3月7日基建处发布《关于开展中央高校改善基本办学条件专项 2020—2022 三年滚动项目库预申报工作的通知》，组织校内各单位开展预申报工作。为充分争取国拨资金支持，各部门要综合考虑学校实际情况、项目现状、施工条件、外部政策环境、一个预算年度内能否全部执行等因素，按照“**统筹规划、科学适度、突出重点、注重绩效**”的基本原则，科学、全面进行项目申报。

通知中要求各部门领导高度重视，认真落实第一责任人制度，积极组织，并于**2019年4月22日**下班前将申报材料上报各归口部门，各归口部门自行组织校内论证、评审后，将申报材料整理后于**2019年5月20日**下班前通过OA发送至基建处。